



Fontanelle Emprendimientos

Otamendi 583

CABA, BS AS

Entrega JUNIO 2022

www.FontanelleSRL.com.ar

Un nuevo estilo de vida



Otamendi 583

Viviendas a estrenar



Ubicado en el Barrio de Caballito, se encuentra próximo a las Lineas A y B de subte y entre los Parques Centenario y Rivadavia.

Emprendimiento de 9 plantas con departamentos de 2 y 3 ambientes.



Amenities

Laundry

Equipado para el edificio.

SUM y Solarium

Ubicados en la última planta, con una vista amplia a la ciudad. El SUM se encuentra completamente equipado.

Terraza Verde

Ayuda a reducir la isla de calor en las ciudades y recolecta el agua de lluvia para su posterior uso en el riego.

Cocheras Cubiertas

8 unidades cubiertas disponibles en Planta Baja.



*Diseño &
Calidad*



Características

*Iluminación
LED*

*Aire Acondicionado
Frio / Calor*

Piso Porcelanato

*Cocina, Horno y
Termotanque
eléctrico*

*Sanitarios
Ferrum*

Griferías FV

*Carpinterías de
aluminio blanco
DVH*

*Placard
con interiores*

*Viviendas a estrenar
Entrega JUNIO 2022*

Un nuevo estilo de vida

Departamentos de 2 y 3 ambientes





1ºA - 7ºA

*Departamentos de 3 ambientes
Orientación frente con balcón*

Superficie total 74 m²

Superficie cubierta 63 m²

Superficie semicubierta 11m²



1°A - 7°A



3°B - 8°B

*Departamentos de 2 ambientes
Orientación contrafrente con balcón*

Superficie total 49 m²

Superficie cubierta 40 m²

Superficie semicubierta 9 m²



3°B - 8°B

Lista de precios MAYO 2022

Piso	Unidad	Amb.	Orientación	Superficie		Desc.	Total	PRECIO
				Cub.	Semi.			
1°	A	3	FRENTE	62.9	11.2		74.1	RESERVADO
	B	2	PATIO INTERNO	44.1		9.5	53.7	RESERVADO
	C	2	PATIO INTERNO	40.0		9.5	49.5	USD 110.000
	D	2	PATIO INTERNO	39.3		9.5	48.8	VENDIDO
	E	2	PATIO INTERNO	42.8		9.3	52.1	USD 105.000
2°	A	3	FRENTE	60.3	11.2		71.6	VENDIDO
	B	2	CONTRAFRENTE	39.5	4.0	14.9	58.4	USD 118.000
3°	A	3	FRENTE	60.3	11.2		71.6	USD 178.000
	B	2	CONTRAFRENTE	39.5	8.8		48.3	USD 119.000
4°	A	3	FRENTE	60.3	11.2		71.6	USD 155.000
	B	2	CONTRAFRENTE	39.5	8.8		48.3	RESERVADO
5°	A	3	FRENTE	60.3	11.2		71.6	VENDIDO
	B	2	CONTRAFRENTE	39.5	8.8		48.3	VENDIDO
6°	A	3	FRENTE	60.3	11.2		71.6	RESERVADO
	B	2	CONTRAFRENTE	39.5	8.8		48.3	RESERVADO
7°	A	3	FRENTE	60.3	11.2		71.6	USD 182.000
	B	2	CONTRAFRENTE	39.5	8.8		48.3	VENDIDO
8°	A	2	FRENTE	52.4	5.9		58.3	USD 140.000
	B	2	CONTRAFRENTE	39.8	8.8		48.6	USD 110.000
9°-10°		3	DUPLEX	90.4			90.4	USD 160.000

Sin comisión inmobiliaria

Página Web

www.FontanelleSRL.com.ar

Mail

ventas@FontanelleSRL.com

Oficina Central

4381-1111

4381-0506





Seguinos



Instagram
@Fontanelle.Emprendimientos



Facebook



YouTube
Info Fontanelle